

## **По новым правилам физические лица будут уплачивать земельный налог и налог на недвижимость**

Инспекция Министерства по налогам и сборам по Могилевской области сообщает, что в связи с изменением порядка уплаты земельного налога и налога на недвижимость, данные налоги за **2022** год физические лица будут уплачивать в **2** этапа:

**1 этап – не позднее 15 ноября 2022 г.** – авансовым платежом в размере 50 % от начисленной за текущий год суммы имущественных налогов (на основании извещения налогового органа, вручаемого плательщику – физическому лицу не позднее 1 сентября 2022 г.).

В извещении будет указана вся исчисленная сумма за 2022 год и отражен размер аванса, который нужно уплатить именно в текущем году.

**2 этап – не позднее 15 ноября 2023 г.** – оставшаяся часть имущественных налогов за 2022 год (на основании извещения налогового органа, вручаемого плательщику – физическому лицу не позднее 1 сентября 2023 г.).

С 2024 года плательщики будут полностью уплачивать имущественные налоги за предыдущий год (т.е. за 2023 год).

Извещение на уплату имущественных налогов вручается плательщикам одним из следующих способов:

- письмом по почте;
- через Личный кабинет плательщика (для физических лиц, подключенных к электронному сервису).

### **Уплатить налоги можно:**

- посредством интернет – банкинга, в том числе в Личном кабинете плательщика;
- через инфокиоск;
- в любом отделении банка или на почте.

Подробную информацию об исчисленных имущественных платежах можно уточнить в налоговой инспекции по месту нахождения объектов недвижимости и (или) земельных участков.

Информация о контактных телефонах налоговых органов размещена на официальном сайте налоговых органов [nalog.gov.by](http://nalog.gov.by) в разделе «Актуальное» - [«Телефоны для получения консультаций по имущественным налогам физических лиц»](#).

Пресс-центр инспекции МНС  
Республики Беларусь  
по Могилевской области