Приложение 4

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование территориальная организация по государственной регистрации недвижимого имущества)*

**О представлении**

**в налоговый орган сведений, установленных законодательством**

Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь (далее – МНС) по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ району напоминает, что **территориальная организация по государственной регистрации недвижимого имущества**, **прав на него и сделок с ним** обязана представлять в налоговые органы сведения, установленные налоговым и иным законодательством.

**В соответствии с пунктом 33 Положения о порядке определения, исчисления и уплаты арендной платы, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 № 160 «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности» (далее - Положение №160)**:

**уведомление о государственной регистрации перехода права аренды на земельный участок (доли в праве аренды на земельный участок), находящийся в государственной собственности.**

Порядок заполнения и представления уведомлений установлен - постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 22.04.2010 № 31 «Об установлении форм уведомлений» (далее – постановление №31).

Уведомления должны быть представлены в налоговый орган - по форме, установленной согласно [приложению 3](consultantplus://offline/ref=7308FE755DD909A918D4FAEC844AC4A6B10A5DCF2181A6CA903A37EDE4C6DCFD2CBDC514E8B4003F6A71F35921575D470162CE21D27518D119B69183C6C0w4O) к постановлению №31*.*

Срок представления уведомлений - в течение пяти рабочих дней со дня осуществления государственной регистрации перехода права аренды на земельный участок (доли в праве аренды на земельный участок)

Уведомления представляются в отношении:

-юридических лиц и индивидуальных предпринимателей - по месту постановки юридического лица, индивидуального предпринимателя на учет и по месту нахождения земельного участка;

-гражданина - по месту нахождения земельного участка.

Обращаем внимание, что за непредставление документов и иных сведений для осуществления налогового контроля либо представление недостоверных сведений в соответствии со статьей 14.6 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях от 06.01.2021 № 91-З предусмотрена административная ответственность.

Начальник инспекции